PROCIVILIC
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S A S

INFORME DE OBRA No.1 Y FINAL

REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL CENTRO DÍA DEL MUNICIPIO DE SUPÍA CALDAS

MUNICIPIO DE SUPÍA, CALDAS

CONTRATO DE OBRA No. SA-2025236

CONTRATISTA: PROCIVIL INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS

22 DE DICIEMBRE DE 2025

procivilic@gmail.com
3022232048

PROCIVILIC
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

CONTENIDO

I. INTRODUCCIÓN 2
II. LOCALIZACIÓN 3
III. RESUMEN CONTRACTUAL 3
IV. CONTROL DE PÓLIZAS 5
V. CONDICIONES CONTRACTUALES 6
VI. ITEMS NO PREVISTOS 9
VII. ACTA MODIFICATORIA No.2 11
VIII. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL ACTA PARCIAL No.1 Y FINAL 16
IX. CONTROL FINANCIERO 20
X. REGISTRO FOTOGRÁFICO 20

I. INTRODUCCIÓN

El objetivo de este informe es justificar y detallar el alcance técnico de las obras realizadas para garantizar la seguridad, la funcionalidad y la continuidad operativa del Centro Día del municipio de Supía, Caldas, el cual debe contar con infraestructura física, técnica y administrativa adecuada garantizando el bienestar y la calidad de vida de los adultos mayores.

Lo anterior se enmarca en la Política Pública de Vejez y en el Plan de Desarrollo Municipal, brindando un servicio a cerca de 250 adultos mayores, de los cuales 170 se encuentran en el área urbana y desarrollan actividades diarias durante ocho horas en la edificación donde funciona el Centro Día; sin embargo, esta edificación presenta un notorio deterioro en su infraestructura debido a su uso continuo y a la antigüedad del inmueble. Lo que afecta la calidad del servicio y la seguridad de los usuarios.

Por tanto, se hace necesaria la ejecución de obras de mejoramiento y adecuación que garanticen condiciones óptimas para la prestación del servicio a los adultos mayores, adecuando los espacios para quienes hacen uso de este espacio de manera segura, cómoda y funcional.

Por tanto, en el presente informe se documenta el desarrollo de las actividades derivadas del contrato de obra No. SA-2025236, con fecha de corte del 22 de diciembre de 2025, en la que se presenta el Acta Parcial No.1 bajo el estricto cumplimiento de las especificaciones técnicas y normativas que rigen el desarrollo de este, además, este informe permite evidenciar el avance físico y financiero del proyecto.

II. LOCALIZACIÓN



Ilustración 1 Ubicación de las obras. Fuente: Google Earth

III. RESUMEN CONTRACTUAL

CONTRATO No.	SA-2025236
TIPO DE CONTRATO	OBRA PÚBLICA
OBJETO	MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL CENTRO DÍA MUNICIPIO DE SUPÍA, CALDAS.

PROCIVILIC
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S A S

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE SUPIA CALDAS
CONTRATISTA	PROCIVIL INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
REPRESENTANTE LEGAL	LEIDY YISELA MOLINA AGUIRRE
DURACIÓN	DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
CDP	20250483-20250638-2025696
RP	20251321 – 20251320 – 20251319
FECHA DE CONTRATO	13 DE NOVIEMBRE DE 2025
FECHA DE EXPEDICIÓN DE PÓLIZAS	19 DE NOVIEMBRE DE 2025
FECHA DE INICIO	19 DE NOVIEMBRE DE 2025
FECHA DE ACTA MODIFICATORIA No.1	02 DE DICIEMBRE DE 2025
PRÓRROGA No.1	N/A
FECHA FINAL DE CONTRATO	31 DE DICIEMBRE DE 2025
VALOR INICIAL DE CONTRATO	DOSCIENTOS SETENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y UN MIL TRESCIENTOS DIEZ PESOS M/CTE ($271.691.310)
VALOR ADICIÓN No.1	N/A

VALOR FINAL DE CONTRATO	DOSCIENTOS SETENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y UN MIL TRESCIENTOS DIEZ PESOS M/CTE ($271.691.310)
FECHA DE ACTA PARCIAL No.1	22 DE DICIEMBRE DE 2025

IV. CONTROL DE PÓLIZAS

ASEGURADORA: SEGUROS DEL ESTADO			
Póliza de Cumplimiento No. 42-44-101165074			
AMPAROS	**VIGENCIA DESDE**	**VIGENCIA HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	13/11/2025	30/06/2026	$54,338,262.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES	13/11/2025	30/12/2028	$54,338,262.00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS		$54,338,262.00

ASEGURADORA: SEGUROS DEL ESTADO			
Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. 42-40-101051050			
AMPAROS	**VIGENCIA DESDE**	**VIGENCIA HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	13/11/2025	31/01/2026	$271,691,310.00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	13/11/2025	31/01/2026	$271,691,310.00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	13/11/2025	31/01/2026	$271,691,310.00

V. CONDICIONES CONTRACTUALES

Las condiciones iniciales o contractuales referentes al planteamiento técnico y/o financiero del proyecto son las siguientes:

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	CENTRO DIA				
1	**PRELIMINARES**				
1.01	Localización y replanteo	m2	336.00	$ 6,886.00	$ 2,314,368.00
2	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				
2.01	Excavación para estructuras - material común - 0.0 a 2.0 m	m3	1.15	$ 51,273.00	$ 58,964.00
3	**DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS**				
3.01	Demolición mesón en mampostería.incluye mueble inferior y retiro de escombros	m2	2.01	$ 42,662.00	$ 85,751.00 1
3.02	Demolición de mesón en concreto. Incluye retiro	m2	3.98	$ 52,418.00	$ 208,624.00
3.03	Demolición de escaleras en concreto	m3	9.18	$ 309,337.00	$ 2,839,714.00
3.04	Demolición muro en mampostería. Incluye retiro	m2	12.00	$ 86,694.00	$ 1,040,328.00
3.05	Demolicion placa de contrapiso hasta e=0.20 m (incluye retiro)	m2	51.92	$ 49,617.00	$ 2,576,115.00
3.06	Desmonte mueble superior de cocina. Incluye retiro	ml	3.35	$ 67,283.00	$ 225,398.00
3.07	Desmonte de aparatos sanitarios. Incluye puntos hidráulicos y sanitarios.	und	2.00	$ 64,841.00	$ 129,682.00

3.08	Desmonte puertas. Incluye retiro	m2	8.61	$ 47,279.00	$ 407,072.00
4	**RETIROS**				
4.01	Retiro material sobrante en volqueta	m3	28.37	$ 56,117.00	$ 1,592,039.00
5.00	**CONCRETO, MORTEROS, REVOQUES Y ACERO**				
5.01	Suministro, transporte e instalacion placa en metaldeck lamina 2" calibre 22, h= 0.10 m. Concreto 3000 psi. Acabado escobiado	m2	11.99	$ 290,899.00	$ 3,487,879.00
5.02	Suministro, transporte e instalacion placa contrapiso concreto 3000 psi	m3	11.65	$ 1,111,496.00	$ 12,948,928.00
5.03	Suministro, transporte e instalacion pedestales en concreto 3000 psi	m3	1.15	$ 1,020,968.00	$ 1,174,113.00
5.04	Suministro,transporte e instalacion revoque liso muros 1:3 impermeabilizado (incluye filos y dilataciones) para alturas menores a 3 metros	m2	13.05	$ 47,261.00	$ 616,756.00
5.05	Suministro,transporte e instalacion revoque liso muros 1:3 interior (incluye filos y dilataciones)	m2	13.05	$ 42,039.00	$ 548,609.00
5.06	Suministro, transporte e instalacion malla electrosoldada M-131 Q-3.1 F 5.0mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alambre negro, colocación y traslapo).	m2	23.64	$ 16,256.00	$ 384,292.00
5.07	Suministro, transporte e instalacion estructura metálica en perfil lámina delgada PHR ASTM A500 Grado 50. Calibre según diseño (Incluye vigas, cerchas, correas, anticorrosivo y esmalte)	kg	536.35	$ 22,992.00	$ 12,331,759.00
5.08	Suministro, transporte e instalación acero de refuerzo	kg	85.88	$ 9,073.00	$ 779,189.00
6	**MAMPOSTERIA**				
6.01	Suministro, transporte e instalación muro en mampostería. Ladrillo farol 12X20X30CM	m2	6.53	$ 80,941.00	$ 528,545.00
7	**CUBIERTA**				
7.01	Recorrido de cubierta (Inc. Ganchos, amarras y sikaflex)	m2	386.00	$ 18,098.00	$ 6,985,828.00

7.02	Limpieza de viga canales	ml	17.00	$ 17,213.00	$ 292,621.00
7.03	Desmonte y clasificación de teja de barro existente en la cubierta de la edificación. Incluye transporte y almacenamiento al sitio que disponga el interventor. Los materiales que no puedan ser reutilizables a criterio de la entidad contratante seran retirados y dispuestos en lugares autorizados. Esta disposicion final se reconocera por el item de retiro de material sobrante en volqueta cargue manual. Incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su correcta ejecucion. El contratista deberá garantizar que el desmonte y traslado de los elementos no genere daños adicionales a los preexistentes en las tejas.	m2	180.00	$ 55,939.00	$ 10,069,020.00
7.04	Reinstalación de teja de barro desmontada de la edificación incluye alambre de fijación y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	m2	180.00	$ 87,864.00	$ 15,815,520.00
7.05	Suministro transporte, e instlacion de teja de barro para cubierta tipo colonial. (incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su correcta instalacion. Almacenamiento en sitio que disponga el interventor. Los materiales que no puedan ser reutilizables a criterio de la entidad contratante estaran a cargo del contratista para el cargue, retiro y disposicion de escombros.)	m2	180.00	$ 83,517.00	$ 15,033,060.00
7.06	Lavado de teja de barro existente desmontada. Incluye trasiego y almacenamiento mientras se utiliza. Incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su correcta ejecucion. El contratista deberá garantizar que durante la actividad no genere daños adicionales a los preexistentes en las tejas.	m2	180.00	$ 25,006.00	$ 4,501,080.00
7.07	Suministro transporte, e instalacion de teja de fibrocemento. (incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su correcta instalacion. Almacenamiento en sitio que disponga el interventor. Incluye desmonte y retiro de tejas existentes	m2	50.00	$ 81,220.00	$ 4,061,000.00
7.01	Recorrido de cubierta (Inc. Ganchos, amarras y sikaflex)	m2	386.00	$ 18,098.00	$ 6,985,828.00
8	ACABADOS				
8.01	Suministro, transporte e instalacion estuco y pintura tipo koraza o similar 3 manos fachadas (incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo	m2	523.05	$ 37,367.00	$ 19,544,809.00

	koraza o similar, filos y dilataciones). Color según diseño.				
8.02	Suministro, transporte e instalacion estuco y vinilo 3 manos sobre muro interior altura > 3 m. (incluye, estuco, 1 mano de pintura tipo 2). Color según diseño por m2	m2	523.05	$ 39,382.00	$ 20,598,755.00
9.00	**carpintería metálica**				
9.01	Suministro transporte e instalacion de meson en acero inoxidable cal. 18 ancho=0,60 m	ml	9.95	$ 1,342,576.00	$ 13,358,631.00
9.02	Suministro transporte e instalacion de lavaollas en acero inoxidable cal. 18 medidas hasta 0,80x0,80x0,45 m	und	2.00	$ 1,385,272.00	$ 2,770,544.00
9.03	Suministro, transporte e instalación lavaplato acero inoxidable ca. 20 poceta .70x.40x.35m	und	2.00	$ 474,338.00	$ 948,676.00
9.04	Suministro, transporte e instalacion pasamanos en tubería hg de 2" incluye accesorios y pintura	ml	16.80	$ 318,574.00	$ 5,352,043.00
9.05	Suministro, transporte e instalación baranda de seguridad tipo I piso pared para baño 140 cm longitud de desarrollo	und	4.00	$ 803,575.00	$ 3,214,300.00
10.00	**HIDROSANITARIO**				
10.01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	und	4.00	$ 158,191.00	$ 632,764.00
10.02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	und	4.00	$ 205,296.00	$ 821,184.00
11.00	**URBANISMO**				
11.01	Descapote y limpieza manual (incluye retiro)	m2	80.00	$ 23,551.00	$ 1,884,080.00
11.02	Cerramiento malla eslabonada, tubo galvanizado 2" y andulo de 2"	m2	30.00	$ 339,055.00	$ 10,171,650.00
	SUBTOTAL OBRAS COSTO DIRECTO				$ **201,252,822.00**
	ADMINISTRACIÓN			**30.00%**	$ 60,375,847.00
	UTILIDAD			**5.00%**	$ 10,062,641.00
	TOTAL COSTO DEL PROYECTO				$ **271,691,310.00**

VI. ITEMS NO PREVISTOS

Durante el inicio de obras se realizó un balance de mayores y menores cantidades, dando como resultado el acta modificatoria No.1 con fecha del 02 de diciembre de 2025, en la que se expresan las condiciones actualizadas del proyecto. Adicionalmente, en esta se expresan los siguientes ítems no

previstos:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	JUSTIFICACIÓN
NP1	DESMONTE DE CIERLO RASO. INCLUYE RETIRO	M2	$ 34,006.00	Que, actualmente en el patio interior existe un cielo raso, el cual se encuentra demasiado bajo y con deficiencias estructurales y partes en mal estado, por lo que debe ser desmontado para corregir sus problemas.
NP2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA EN ACERO CAL. 22	UND	$ 654,739.00	Que, al hacer la desintalación de la puerta de vidrio templado en fachada, la cocina quedaría sin fuentes de iluminación natural y sin ventilación, por lo que en fachada se deber realizar la instalación de una ventana que garantice la iluminación natural y la ventilación de la cocina.
NP3	DESMONTE, REUBICACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO	UND	$ 1,566,976.00	Que, en el patio interior se encuentra un aire acondicionado sobre el cielo raso y el cual ocupa gran espacio siendo peligroso para quienes utilizan este espacio con frecuencia, por lo que debe ser reinstalado de manera tal que se garantice un espacio con temperatura controlada y que se encuentre ubicado de manera tal que no interrumpa las actividades que se realizan en este lugar.
NP4	DESMONTE DE TEJA DE FIBROCEMENTO	M2	$ 27,917.00	Que, durante el recorrido de cubierta se evidenciaron tejas en mal estado y que no se pueden restaurar, por lo que deben ser desmontadas y reemplazadas.
NP5	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISO	M2	$ 11,608.00	Que, en el patio interior el enchape de piso existente se encuentra en mal estado afectando la estética del lugar, además, piezas de enchape rotas son un foco de riesgo para quienes hacen uso de este lugar.
NP11	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERÁMICA DE PISO	M2	$ 212,949.00	

NP6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACABADO DE RAMPA EN GRANITO LAVADO FUNDIDO EN SITIO GRANO NO5 CON ANCHO MAX 1,1M	M2	$ 132,861.00	Que, en el acceso al patio interior se hará la construcción de una rampa en concreto, a la cual se le debe dar un acabado en granito para preservar la estética del lugar y garantizar la seguridad de quienes hacen uso de este espacio, al ser un acabado antideslizante.
NP7	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED	UND	$ 109,472.00	Que, la ilumiación y red eléctrica del Centro Día se encuentra deteriorada y en mal estado dada la antigüedad de la edificación, por lo que, con el fin de bridar espacios para uso institucional que garanticen el buen desarrollo de las actividades, se hará la instalación de lámparas, toma corrientes e interruptores en las distintas áreas de la edificación.
NP8	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERÍA CONDUIT PVC 1/2", ALAMBRE No.12 AWG	UND	$ 163,045.00	
NP9	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA BIFASICA INCLUYE 3m DE CABLE + TOMA	UND	$ 190,362.00	
NP10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CLARABOYA FIBROCEMENTO # 6 incluye vidrio	UND	$ 154,314.00	Que, para garantizar el ingreso de iluminación natural al Centro Día, se debe realizar la instalación de claraboyas, además, actualmente existen áreas con la presencia de estas, sin embargo se encuentran en mal estado y se deben reemplazar.

VII. ACTA MODIFICATORIA No.1

Durante la ejecución de la obra se elaboró un balance de mayores y menores cantidades incluyendo ítems no previstos originados de las necesidades del proyecto y destinados a cumplir a cabalidad el objeto contractual, dando origen al acta modificatoria No.1:

CONDICIONES CONTRACTUALES				DISMINUCIÓN O ADICIÓN DE CANDIDADES EN ITEMS EXISTENTES Y/O NO PREVISTOS			CANTIDADES Y VALORES ACTA MODIFICATORIA No. 1	
N°	DESCRIPCIÓN	UND.	VALOR UNITARIO	(+ /-)	CANT.	Vr. PARCIAL	CANT.	Vr. PARCIAL

PROCIVILIC
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

1.00	**OBRAS PRELIMINARES**								
1.01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	$ 6,888.00	+	287.00	$ 1,976,856.00	287.00	$	1,976,856.00
2.00	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**								
2.01	EXCAVACIÓN PARA ESTRUCTURAS - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	$ 51,273.00	+	1.17	$ 59,989.00	2.32	$	118,953.0
3.00	**DEMOLICIONES**								
3.01	DEMOLICIÓN MESÓN EN MAMPOSTERÍA.INCLUYE MUEBLE INFERIOR Y RETIRO DE ESCOMBROS	M2	$ 42,662.00	+	0.03	$ 1,279.00	2.04	$	87,030.0
3.02	DEMOLICIÓN DE MESÓN EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO	M2	$ 52,418.00	+	0.07	$ 3,669.00	4.05	$	212,293.0
3.03	DEMOLICIÓN DE ESCALERAS EN CONCRETO	M3	$ 309,337.00	-	-1.12	-$ 346,458.00	8.06	$	2,493,256.0
3.04	DEMOLICIÓN MURO EN MAMPOSTERÍA. INCLUYE RETIRO	M2	$ 86,694.00	-	-5.43	-$ 470,748.00	6.57	$	569,580.0
3.05	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)	M2	$ 49,617.00	-	-25.70	-$ 1,275,157.00	26.22	$	1,300,958.0
3.06	DESMONTE MUEBLE SUPERIOR DE COCINA. INCLUYE RETIRO	ML	$ 67,283.00	+	1.25	$ 84,104.00	4.60	$	309,502.0
3.07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS. INCLUYE PUNTOS HIDRÁULICOS Y SANITARIOS.	UND	$ 64,841.00		0.00	$ -	2.00	$	129,682.0
3.08	DESMONTE PUERTAS. INCLUYE RETIRO	M2	$ 47,279.00	-	-0.77	-$ 36,405.00	7.84	$	370,667.0
4.00	**RETIROS**								
4.01	RETIRO MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA	M3	$ 56,117.00	-	-17.89	-$ 1,003,933.00	10.48	$	588,106.0
5.00	**CONCRETO, MORTEROS, REVOQUES Y ACERO**								
5.01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA EN METALDECK LAMINA 2" CALIBRE 22, H= 0.10 M. CONCRETO 3000 PSI. ACABADO ESCOBIADO	M2	$ 290,899.00	+	7.21	$ 2,097,382.00	19.20	$	5,585,261.0
5.02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI	M3	$ 1,111,496.00	+	1.12	$ 1,244,876.00	12.77	$	14,193,804.0
5.03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PEDESTALES EN CONCRETO 3000 PSI	M3	$ 1,020,968.00	-	-0.29	-$ 296,081.00	0.86	$	878,032.0
5.04	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	$ 47,261.00	-	-8.37	-$ 395,575.00	4.68	$	221,181.0
5.05	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	$ 42,039.00	-	-8.37	-$ 351,866.00	4.68	$	196,743.0

procivilic@gmail.com
3022232048

5.06	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-131 Q-3.1 F 5.0mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alambre negro, colocación y traslapo).	M2	$ 16,256.00	+	44.42	$ 722,091.00	68.06	$	1,106,383.0
5.07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METÁLICA EN Perfil Lámina Delgada PHR ASTM A500 Grado 50. Calibre según diseño (Incluye vigas, cerchas, correas, anticorrosivo y esmalte)	KG	$ 22,992.00	-	-58.77	-$ 1,351,240.00	477.58	$	10,980,519.0
5.08	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACERO DE REFUERZO	KG	$ 9,073.00	-	-0.67	-$ 6,079.00	85.21	$	773,110.0
6.00	**MAMPOSTERIA**								
6.01	SUMINISTRO, TRANSPOTE E INSTALACIÓN MURO EN MAMPOSTERÍA. LADRILLO FAROL 12X20X30CM	M2	$ 80,941.00	-	-1.85	-$ 149,741.00	4.68	$	378,804.0
7.00	**CUBIERTA**								
7.01	RECORRIDO DE CUBIERTA (Inc. Ganchos, amarras y sikaflex)	M2	$ 18,098.00	-	-179.00	-$ 3,239,542.00	207.00	$	3,746,286.0
7.02	LIMPIEZA DE VIGA CANALES	ML	$ 17,213.00	-	-0.80	-$ 13,770.00	16.20	$	278,851.0
7.03	DESMONTE Y CLASIFICACIÓN DE TEJA DE BARRO EXISTENTE EN LA CUBIERTA DE LA EDIFICACIÓN. INCLUYE TRANSPORTE Y ALMACENAMIENTO AL SITIO QUE DISPONGA EL INTERVENTOR. LOS MATERIALES QUE NO PUEDAN SER REUTILIZABLES A CRITERIO DE LA ENTIDAD CONTRATANTE SERAN RETIRADOS Y DISPUESTOS EN LUGARES AUTORIZADOS. ESTA DISPOSICION FINAL SE RECONOCERA POR EL ITEM DE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA CARGUE MANUAL. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION. EL CONTRATISTA DEBERÁ GARANTIZAR QUE EL DESMONTE Y TRASLADO DE LOS ELEMENTOS NO GENERE DAÑOS ADICIONALES A LOS PREEXISTENTES EN LAS TEJAS.	M2	$ 55,939.00	+	5.49	$ 306,913.00	185.49	$	10,375,933.0
7.04	REINSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO DESMONTADA DE LA EDIFICACIÓN INCLUYE ALAMBRE DE FIJACIÓN Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	$ 87,864.00	-	-50.16	-$ 4,407,206.00	129.84	$	11,408,314.2
7.05	SUMINISTRO TRANSPORTE, E INSTLACION DE TEJA DE BARRO PARA CUBIERTA TIPO COLONIAL. (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION. ALMACENAMIENTO EN SITIO QUE DISPONGA EL INTERVENTOR. LOS MATERIALES QUE NO PUEDAN SER REUTILIZABLES A CRITERIO DE LA ENTIDAD CONTRATANTE ESTARAN A CARGO DEL CONTRATISTA PARA EL CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION DE ESCOMBROS.)	M2	$ 83,517.00	+	61.13	$ 5,105,606.00	241.13	$	20,138,666.0

7.06	LAVADO DE TEJA DE BARRO EXISTENTE DESMONTADA, INCLUYE TRASIEGO Y ALMACENAMIENTO MIENTRAS SE UTILIZA. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION. EL CONTRATISTA DEBERÁ GARANTIZAR QUE DURANTE LA ACTIVIDAD NO GENERE DAÑOS ADICIONALES A LOS PREEXISTENTES EN LAS TEJAS.	M2	$ 25,006.00	-	-50.16	-$ 1,254,301.00	129.84	$	3,246,779.0
7.07	SUMINISTRO TRANSPORTE, E INSTALACION DE TEJA DE FIBROCEMENTO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION. ALMACENAMIENTO EN SITIO QUÉ DISPONGA EL INTERVENTOR. INCLUYE DESMONTE Y RETIRO DE TEJAS EXISTENTES	M2	$ 81,229.00	+	69.56	$ 1,580,288.00	69.56	$	5,651,288.0
7.08	CIELO RASO EN SUPERBOARD DE 6MM INCLUYE PINTURA	M2	$ 129,075.00	+	6.30	$ 819,179.00	186.30	$	24,046,673.0
8.00	**ACABADOS**								
8.01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	$ 37,367.00	-	-459.87	-$ 17,183,962.00	63.18	$	2,360,847.0
8.02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR ALTURA > 3 M. (INCLUYE, ESTUCO, 1 MANO DE PINTURA TIPO 2). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	$ 39,382.00	-	-59.05	-$ 2,325,507.00	464.00	$	18,273,248.0
9.00	**CARPINTERÍA METÁLICA**								
9.01	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MESON EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 ANCHO=0,60 M	ML	$ 1,342,576.00	-	-6.55	-$ 8,793,873.00	3.40	$	4,564,758.0
9.02	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE LAVAOLLAS EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 MEDIDAS HASTA 0,80X0,80X0,45 M	UND	$ 1,385,272.00	-	-1.00	-$ 1,385,272.00	1.00	$	1,385,272.0
9.03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAVAPLATO ACERO INOXIDABLE CA. 20 POCETA .70X.40X.35M	UND	$ 474,338.00	-	-1.00	-$ 474,338.00	1.00	$	474,338.0
9.04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA HG DE 2" INCLUYE ACCESORIOS Y PINTURA	ML	$ 318,574.00	+	22.60	$ 7,199,773.00	39.40	$	12,551,816.0
9.05	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARANDA DE SEGURIDAD TIPO L PISO PARED PARA BAÑO 140 CM LONGITUD DE DESARROLLO	UND	$ 803,575.00	-	-2.00	-$ 1,607,150.00	2.00	$	1,607,150.0
10.00	**HIDROSANITARIO**								
10.01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	UND	$ 158,191.00	-	-2.00	-$ 316,382.00	2.00	$	316,382.0

PROCIVILIC
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS

10.02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	$ 205,296.00	-	-2.00	-$ 410,592.00	2.00	$ 410,592.0
11.00	**URBANISMO**							
11.01	DESCAPOTE Y LIMPIEZA MANUAL (INCLUYE RETIRO)	M2	$ 23,551.00		0.00	$ -	80.00	$ 1,884,080.0
11.02	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA, TUBO GALVANIZADO 2" Y ANDULO DE 2"	M2	$ 339,055.00	+	10.00	$ 3,390,550.00	40.00	$ 13,562,200.0
12.00	**ITEMS NO PREVISTOS**							
NP1	DESMONTE DE CIERLO RASO. INCLUYE RETIRO	M2	$ 34,006.00	+	36.12	$ 1,228,297.00	36.12	$ 1,228,297.0
NP2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA EN ACERO CAL. 22	UND	$ 654,739.00	+	1.00	$ 654,739.00	1.00	$ 654,739.0
NP3	DESMONTE, REUBICACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO	UND	$ 1,566,976.00	+	1.00	$ 1,566,976.00	1.00	$ 1,566,976.0
NP4	DESMONTE DE TEJA DE FIBROCEMENTO	M2	$ 27,917.00	+	69.58	$ 1,942,465.00	69.58	$ 1,942,465.0
NP5	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISO	M2	$ 11,608.00	+	36.51	$ 423,808.00	36.51	$ 423,808.0
NP6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACABADO DE RAMPA EN GRANITO LAVADO FUNDIDO EN SITIO GRANO NO5 CON ANCHO MAX 1,1M	M2	$ 132,861.00	+	3.10	$ 411,869.00	3.10	$ 411,869.0
NP7	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED	UND	$ 109,472.00	+	30.00	$ 3,284,160.00	30.00	$ 3,284,160.0
NP8	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERÍA CONDUIT PVC 1/2", ALAMBRE No.12 AWG	UND	$ 163,045.00	+	13.00	$ 2,119,585.00	13.00	$ 2,119,585.0
NP9	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA BIFASICA INCLUYE 3m DE CABLE + TOMA	UND	$ 190,362.00	+	13.00	$ 2,474,706.00	13.00	$ 2,474,706.0
NP10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CLARABOYA FIBROCEMENTO # 6 incluye vidrio	UND	$ 154,314.00	+	4.00	$ 617,256.00	4.00	$ 617,256.0
NP11	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERÁMICA DE PISO	M2	$ 212,949.00	+	36.51	$ 7,774,768.00	36.51	$ 7,774,768.0
SUBTOTAL OBRAS COSTO DIRECTO						**$ -**		**$ 201,252,822.2**
ADMINISTRACIÓN			**30.00%**			$ -		$ 60,375,846.67
UTILIDAD			**5.00%**			$ -		$ 10,062,641.11
TOTAL COSTO DEL PROYECTO						**$ -**		**$ 271,691,310.00**

VIII. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL ACTA PARCIAL No.1

Durante el periodo comprendido entre el 19 de noviembre de 2025 y el 22 de diciembre de 2025, se ha alcanzado un avanzado acumulado del 61.86% con respecto al acta modificatoria No.1:

CONDICIONES CONTRACTUALES				CANTIDADES Y VALORES ACTA PARCIAL No. 1		CANTIDADES Y VALORES POR EJECUTAR	
N°	DESCRIPCIÓN	UND.	VALOR UNITARIO	CANT.	Vr. PARCIAL	CANT.	Vr. PARCIAL
1.00	**OBRAS PRELIMINARES**						
1.01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	$ 6,888.00	287.00	$ 1,976,856.00	0.00	$ -
2.00	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**						
2.01	EXCAVACIÓN PARA ESTRUCTURAS - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	$ 51,273.00	2.32	$ 118,953.0	0.00	$ -
3.00	**DEMOLICIONES**						
3.01	DEMOLICIÓN MESÓN EN MAMPOSTERÍA.INCLUYE MUEBLE INFERIOR Y RETIRO DE ESCOMBROS	M2	$ 42,662.00	2.04	$ 87,030.0	0.00	$ -
3.02	DEMOLICIÓN DE MESÓN EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO	M2	$ 52,418.00	4.05	$ 212,293.0	0.00	$ -
3.03	DEMOLICIÓN DE ESCALERAS EN CONCRETO	M3	$ 309,337.00	8.06	$ 2,493,256.0	0.00	$ -
3.04	DEMOLICIÓN MURO EN MAMPOSTERÍA. INCLUYE RETIRO	M2	$ 86,694.00	6.57	$ 569,580.0	0.00	$ -
3.05	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.20 M (INCLUYE RETIRO)	M2	$ 49,617.00	26.22	$ 1,300,958.0	0.00	$ -
3.06	DESMONTE MUEBLE SUPERIOR DE COCINA. INCLUYE RETIRO	ML	$ 67,283.00	4.60	$ 309,502.0	0.00	$ -
3.07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS. INCLUYE PUNTOS HIDRÁULICOS Y SANITARIOS.	UND	$ 64,841.00	2.00	$ 129,682.0	0.00	$ -
3.08	DESMONTE PUERTAS. INCLUYE RETIRO	M2	$ 47,279.00	7.84	$ 370,667.0	0.00	$ -
4.00	**RETIROS**						
4.01	RETIRO MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA	M3	$ 56,117.00	10.48	$ 588,106.0	0.00	$ -
5.00	**CONCRETO, MORTEROS, REVOQUES Y ACERO**						
5.01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA EN METALDECK LAMINA 2" CALIBRE 22, H= 0.10 M. CONCRETO 3000 PSI. ACABADO ESCOBIADO	M2	$ 290,899.00	0.00	$ -	19.20	$ 5,585,261.00
5.02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI	M3	$ 1,111,496.00	0.64	$ 711,357.0	12.13	$ 13,482,446.00

5.03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PEDESTALES EN CONCRETO 3000 PSI	M3	$ 1,020,968.00	0.86	$ 878,032.0	0.00	$ -
5.04	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	$ 47,261.00	4.68	$ 221,181.0	0.00	$ -
5.05	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	$ 42,039.00	4.68	$ 196,743.0	0.00	$ -
5.06	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-131 Q-3.1 F 5.0mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alambre negro, colocación y traslapo).	M2	$ 16,256.00	6.36	$ 103,388.0	61.70	$ 1,002,995.00
5.07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METÁLICA EN Perfil Lámina Delgada PHR ASTM A500 Grado 50. Calibre según diseño (Incluye vigas, cerchas, correas, anticorrosivo y esmalte)	KG	$ 22,992.00	303.37	$ 6,975,083.0	174.21	$ 4,005,436.00
5.08	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ACERO DE REFUERZO	KG	$ 9,073.00	85.21	$ 773,110.0	0.00	$ -
6.00	**MAMPOSTERIA**						
6.01	SUMINISTRO, TRANSPOTE E INSTALACIÓN MURO EN MAMPOSTERÍA. LADRILLO FAROL 12X20X30CM	M2	$ 80,941.00	4.68	$ 378,804.0	0.00	$ -
7.00	**CUBIERTA**						
7.01	RECORRIDO DE CUBIERTA (Inc. Ganchos, amarras y sikaflex)	M2	$ 18,098.00	207.00	$ 3,746,286.0	0.00	$ -
7.02	LIMPIEZA DE VIGA CANALES	ML	$ 17,213.00	16.20	$ 278,851.0	0.00	$ -
7.03	DESMONTE Y CLASIFICACIÓN DE TEJA DE BARRO EXISTENTE EN LA CUBIERTA DE LA EDIFICACIÓN. INCLUYE TRANSPORTE Y ALMACENAMIENTO AL SITIO QUE DISPONGA EL INTERVENTOR. LOS MATERIALES QUE NO PUEDAN SER REUTILIZABLES A CRITERIO DE LA ENTIDAD CONTRATANTE SERAN RETIRADOS Y DISPUESTOS EN LUGARES AUTORIZADOS. ESTA DISPOSICION FINAL SE RECONOCERA POR EL ITEM DE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA CARGUE MANUAL. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION. EL CONTRATISTA DEBERÁ GARANTIZAR QUE EL DESMONTE Y TRASLADO DE LOS ELEMENTOS NO GENERE DAÑOS ADICIONALES A LOS PREEXISTENTES EN LAS TEJAS.	M2	$ 55,939.00	185.49	$ 10,375,933.0	0.00	$ -
7.04	REINSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO DESMONTADA DE LA EDIFICACIÓN INCLUYE ALAMBRE DE FIJACIÓN Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	$ 87,864.00	129.84	$ 11,408,314.2	0.00	$ -

7.05	SUMINISTRO TRANSPORTE, E INSTLACION DE TEJA DE BARRO PARA CUBIERTA TIPO COLONIAL. (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION. ALMACENAMIENTO EN SITIO QUE DISPONGA EL INTERVENTOR. LOS MATERIALES QUE NO PUEDAN SER REUTILIZABLES A CRITERIO DE LA ENTIDAD CONTRATANTE ESTARAN A CARGO DEL CONTRATISTA PARA EL CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION DE ESCOMBROS.)	M2	$ 83,517.00	241.13	$ 20,138,666.0	0.00	$ -
7.06	LAVADO DE TEJA DE BARRO EXISTENTE DESMONTADA. INCLUYE TRASIEGO Y ALMACENAMIENTO MIENTRAS SE UTILIZA. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION. EL CONTRATISTA DEBERÁ GARANTIZAR QUE DURANTE LA ACTIVIDAD NO GENERE DAÑOS ADICIONALES A LOS PREEXISTENTES EN LAS TEJAS.	M2	$ 25,006.00	129.84	$ 3,246,779.0	0.00	$ -
7.07	SUMINISTRO TRANSPORTE, E INSTALACION DE TEJA DE FIBROCEMENTO. (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION. ALMACENAMIENTO EN SITIO QUE DISPONGA EL INTERVENTOR. INCLUYE DESMONTE Y RETIRO DE TEJAS EXISTENTES	M2	$ 81,220.00	69.58	$ 5,651,288.0	0.00	$ -
7.08	CIELO RASO EN SUPERBOARD DE 6MM INCLUYE PINTURA	M2	$ 129,075.00	186.30	$ 24,046,673.0	0.00	$ -
8.00	**ACABADOS**						
8.01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	$ 37,367.00	0.00	$ -	63.18	$ 2,360,847.00
8.02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR ALTURA > 3 M. (INCLUYE, ESTUCO, 1 MANO DE PINTURA TIPO 2). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	$ 39,382.00	0.00	$ -	464.00	$ 18,273,248.00
9.00	**CARPINTERÍA METÁLICA**						
9.01	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MESON EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 ANCHO=0,60 M	ML	$ 1,342,576.00	0.00	$ -	3.40	$ 4,564,758.00
9.02	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE LAVAOLLAS EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 MEDIDAS HASTA 0,80X0,80X0,45 M	UND	$ 1,385,272.00	0.00	$ -	1.00	$ 1,385,272.00
9.03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAVAPLATO ACERO INOXIDABLE CA. 20 POCETA .70X.40X.35M	UND	$ 474,338.00	0.00	$ -	1.00	$ 474,338.00
9.04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA HG DE 2" INCLUYE ACCESORIOS Y PINTURA	ML	$ 318,574.00	0.00	$ -	39.40	$ 12,551,816.00

9.05	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARANDA DE SEGURIDAD TIPO L PISO PARED PARA BAÑO 140 CM LONGITUD DE DESARROLLO	UND	$ 803,575.00	0.00	$ -	2.00	$ 1,607,150.00
10.00	**HIDROSANITARIO**						
10.01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	UND	$ 158,191.00	2.00	$ 316,382.0	0.00	$ -
10.02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	$ 205,296.00	2.00	$ 410,592.0	0.00	$ -
11.00	**URBANISMO**						
11.01	DESCAPOTE Y LIMPIEZA MANUAL (INCLUYE RETIRO)	M2	$ 23,551.00	80.00	$ 1,884,080.0	0.00	$ -
11.02	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA, TUBO GALVANIZADO 2" Y ANDULO DE 2"	M2	$ 339,055.00	40.00	$ 13,562,200.0	0.00	$ -
12.00	**ITEMS NO PREVISTOS**						
NP1	DESMONTE DE CIERLO RASO. INCLUYE RETIRO	M2	$ 34,006.00	36.12	$ 1,228,297.0	0.00	$ -
NP2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA EN ACERO CAL. 22	UND	$ 654,739.00	1.00	$ 654,739.0	0.00	$ -
NP3	DESMONTE, REUBICACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO	UND	$ 1,566,976.00	1.00	$ 1,566,976.0	0.00	$ -
NP4	DESMONTE DE TEJA DE FIBROCEMENTO	M2	$ 27,917.00	69.58	$ 1,942,465.0	0.00	$ -
NP5	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISO	M2	$ 11,608.00	36.51	$ 423,808.0	0.00	$ -
NP6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACABADO DE RAMPA EN GRANITO LAVADO FUNDIDO EN SITIO GRANO NO5 CON ANCHO MAX 1,1M	M2	$ 132,861.00	0.00	$ -	3.10	$ 411,869.00
NP7	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED	UND	$ 109,472.00	0.00	$ -	30.00	$ 3,284,160.00
NP8	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERÍA CONDUIT PVC 1/2", ALAMBRE No.12 AWG	UND	$ 163,045.00	13.00	$ 2,119,585.0	0.00	$ -
NP9	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA BIFASICA INCLUYE 3m DE CABLE + TOMA	UND	$ 190,362.00	13.00	$ 2,474,706.0	0.00	$ -
NP10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CLARABOYA FIBROCEMENTO # 6 incluye vidrio	UND	$ 154,314.00	4.00	$ 617,256.0	0.00	$ -
NP11	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERÁMICA DE PISO	M2	$ 212,949.00	0.00	$ -	36.51	$ 7,774,768.00
SUBTOTAL OBRAS COSTO DIRECTO					**$ 124,488,457.2**		**$ 76,764,364.0**
ADMINISTRACIÓN			**30.00%**		$ 37,346,537.17		$ 23,029,309.20
UTILIDAD			**5.00%**		$ 6,224,422.86		$ 3,838,218.20
TOTAL COSTO DEL PROYECTO					**$ 168,059,417.25**		**$ 103,631,891.40**

IX. CONTROL FINANCIERO

VALOR CONTRACTUAL	$ 271,691,310.00	
ADICIÓN DE RECURSOS	$ 0.00	
VALOR ACTA PARCIAL No.1		$ 168,059,417.25
VALOR POR EJECUTAR		$ 103,631,892.75
SUMAS IGUALES	**$ 271,691,310.00**	**$ 271,691,310.00**

X. REGISTRO FOTOGRÁFICO






PROCIVILIC

INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

















procivilic@gmail.com

3022232048

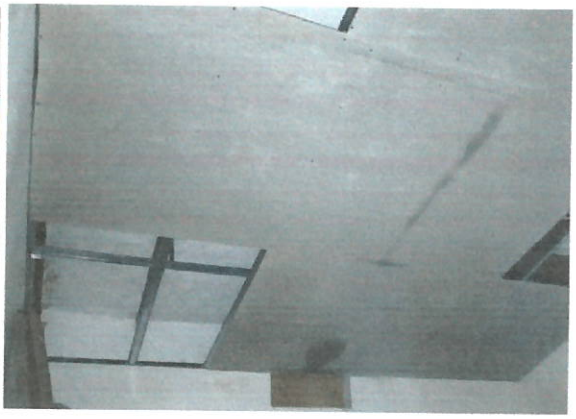
PROCIVILIC

INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS













procivilic@gmail.com

3022232048

PROCIVILIC

INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

















procivilic@gmail.com

3022232048

PROCIVILIC
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S






Atentamente,

LEIDY YISELA MOLINA AGUIRRE

CC 1060653152 de Villamaría

Representante Legal

PROCIVIL INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S